



**SITUL 6**  
Limita zonei de protecție

X	Y
356161.3616	651155.1807
356211.1173	651149.6474
356266.0170	651102.3392
356282.0587	651078.7980
356287.3097	651031.0369
356309.2226	650991.8518
356319.2651	650912.7722
356323.2558	650863.3227
356261.5162	650850.2148
356262.3796	650836.0602
356220.7237	650818.4417
356207.8188	650841.0508
356168.7883	650862.3608
356130.4546	650904.3838
356085.0212	650945.8558
356074.1533	650962.4603
356122.0773	650994.7466
356144.8757	651005.2758
356113.0349	651076.9925
356170.7426	651112.0543
356162.2067	651141.5570
356161.3616	651155.1807

Limita sitului

X	Y
356217.4052	651080.4271
356250.7064	651085.1961
356254.5086	651069.7002
356259.4089	651041.8035
356268.5170	651015.7187
356257.2470	651002.0880
356232.4405	650987.2919
356223.3362	651016.2263
356217.4052	651080.4271

**MONUMENTE ISTORICE CLASATE L.M.I. 2010**

Nr. de inventar	Imagine	Date preluate din L.M.I. 2010					Cod R.A.R.
		nr. nr.	Cod L.M.I. 2010	Denumire	Localitate	Adresă	
6		454	10-0-0-05003-01	Asamblău biserică reformată	SAT MINEU, comuna SĂLĂȚIG	134	1514; tranș. în sec. XVII
		455	10-0-0-05003-01	Biserica reformată	SAT MINEU, comuna SĂLĂȚIG	134	1516; tranș. în sec. XVII
		456	10-0-0-05003-01	Chapelușă de lemn	SAT MINEU, comuna SĂLĂȚIG	134	sec. XVII

**CLĂDIRI CU VALOARE LOCALĂ (C.V.L.) - SAT MINEU**

Imagine	Denumire	Adresă	Observații
	Anexă gospodărească (șură)	Nr. 10	Anexă tradițională, cu trei compartimente în plan; pentru adapostirea căruței, pentru animale și atelier.
	Locuință	Nr. 29	Construcție veche, în plan dreptunghiular, cu prispă parțială pe latura lungă. Prispă este centrată în cadrul fațadei și este mărginită de două încăperi pe laterale.
	Locuință	Nr. 111	Casă de inspirație urbană, cu decorații minimale și acoperiș în patru ape.
	Locuință	Nr. 112	Locuință monovolum, cu prispă pe două laturi și acoperiș în patru ape.
	Locuință	Nr. 129	Casă cu prispă pe două laturi și acoperiș în patru ape.
	Locuință	Nr. 141	Clădire cu fațadă puternic decorată. Tâmplăriile sunt originale, din lemn cu decorații.
	Locuință	Nr. 142	Construcție cu prispă pe latura lungă. Fațadele sunt decorate cu detalii de stucatură.
	Anexă gospodărească (fănar)	Nr. 163	Anexă gospodărească specifică zonei: fănar din lemn, cu acoperiș în patru ape.
	Anexă gospodărească (șură)	Nr. 176	Anexă gospodărească specifică, cu un spațiu central pentru adapostirea căruței și două încăperi laterale.
	Locuință	Nr. 190	Construcție în curs de renovare, cu decorații de stucatură pe fațade și cu tâmplării originale din lemn.
	Locuință	Nr. 204	Clădire cu fațadă decorată cu motive tradiționale. Soclul este supraînălțat, cu acces în pivniță de la nivelul terenului amenajat.
	Locuință	Nr. 206	Locuință cu fațadă placată cu plăci ceramice, cu model tradițional.
	Biserica ortodoxă	-	Biserică cu o singură navă, absidă semicirculară și turn central, pe fațada scurtă, care marchează intrarea.
	Grădiniță	-	Clădire cu decorații pe fațade: encadramente pentru uși și ferestre și bosaje din stucatură pe colț.

**P.U.G. COMUNA SĂLĂȚIG SAT MINEU**

**LEGENDĂ**

**LIMITE**

- Limita unității administrativ teritoriale (I.A.T.) a comunei Sălățig
- Limită intravilan propus

**CĂI DE COMUNICĂȚIE**

- Drum comunal
- Șosea, ulițe și alte drumuri neclasificate
- Șosea propusă spre modernizare cu două sensuri
- Șosea propusă spre modernizare cu un sens

**ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**

- Zona centrală și alte zone cu funcțiuni de interes public
- Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare
- Zona unităților economice industriale
- Zona unităților economice agro-zootehnice
- Zona gospodăriei comunale
- Zona verde cu rol de agrement
- Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic
- Zona echipamentelor tehnico-edilitare
- Ape

**REGLEMENTĂRI**

- Monument istoric clasat în LMI 2010
- Zonă de protecție monument istoric (ZPM)
- Zonă construită protejată (ZCP)
- Paroale care conțin clădiri cu valoare locală
- Zonă de protecție drum județean (20m), comunal (10m), și șosea, în caz de proiect de amenajare
- Zonă de protecție sanitară și/or 10000m în jurul stațiilor de apă
- Zonă de protecție a cursurilor de apă
- Zonă cu interdicție temporară de construire până la elaborarea P.U.Z.

**ECHIPARE EDILITARA**

**ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ**

- Linie electrică aeriană 20kV
- Post de transformare
- Linie cablu tehnic de protecție linie electrică aeriană (24 m-LEA-20kV)

**ZONE CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE**

- Zonă afectată de risc la inundații - adaptabilitate obținută prin Acțiune Humană - A.S. Săbeseștii

**OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC**

- Obiective de interes public

**OBIECTIVE - sat MINEU**

1	ȘCOLA GENERALĂ - GRĂDINIȚA
2	GRĂDINIȚA
3	CĂMINUL RURAL
4	BISERICA ORTODOXĂ
5	CASA PAROHIALĂ ORTODOXĂ
6	BISERICA REFORMATĂ
7	CASA PAROHIALĂ REFORMATĂ
8	CLĂDIRI DIN LEMN
9	MAZĂRIILE
10	TEHNOTECNIC
11	BAIE
12	DISTILERIE
13	DISTILERIE
14	CĂMIN ORTODOX
15	CĂMIN ORTODOX
16	CĂMIN REFORMAT
17	CĂMIN REFORMAT
18	CĂMIN REFORMAT
19	CĂMIN REFORMAT

**BILANT TERITORIAL - SAT MINEU**

ZONA FUNCȚIONALĂ	Ha	%
ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC	9,40	9,11
ZONA DE LOCUINȚE RURALE ȘI ALTE FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	75,50	73,17
Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare	75,50	73,17
Zona de locuințe de vacanță	0,00	0,00
ZONA UNITĂȚILOR ECONOMICE	1,60	1,55
Zona unități economice industriale	0,59	0,57
Zona unități economice agro-zootehnice	1,01	0,98
ZONA VERDE	2,10	2,04
Zona verde cu rol de agrement	1,37	1,33
Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic	0,73	0,71
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALE	5,29	5,13
ZONA CĂILOR DE COMUNICĂȚIE	8,84	8,57
Căi de comunicație	8,84	8,57
Căi ferate	0,00	0,00
ZONA ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE	0,35	0,34
APE	0,10	0,10
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>103,18</b>	<b>100,00</b>

**CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLĂȚIG**  
VIZUATĂRIE ȘI SEMNARE  
Nr. SA/102/2015

**Denumire proiect:**  
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) AL COMUNEI SĂLĂȚIG, JUDEȚUL SĂLĂJ

**Beneficiar:**  
COMUNA SĂLĂȚIG, JUDEȚUL SĂLĂJ

**Proiectant:**  
S.C. DARH PROIECTARE ARHITECTURA ȘI DESIGN S.R.L.  
Cluj-Napoca, Str. General Traian Moșanu, nr. 48/5-6  
112 / 2006 / 1993

**Contract nr.:**  
107 / 2014 / 104 / 2017

**Director:**  
arh. T. Pădău

**Șef proiect:**  
arh. Amalia Gyemant

**Proiectat:**  
arh. Amalia Gyemant

**Desenat:**  
arh. Patricia Miron

**Denumire planșă:**  
REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE  
sat MINEU, comuna SĂLĂȚIG, județul Sălaj

**Nr. planșă:**  
2D

Scara: 1:5000      Data: 2019